

April 22, 2024

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers

**Dalal Street** 

Mumbai - 400 001

**Scrip Code: 542760** 

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza

Bandra Kurla Complex

Bandra (East), Mumbai – 400 051

Symbol: SWSOLAR

Sub.: Newspaper Publication

Ref.: Regulation 30 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI

Listing Regulations")

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the Regulation 30 read with Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed herewith the Newspaper Publication on the Audited Financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2024.

Request you to take the same on records.

Yours faithfully,

For Sterling and Wilson Renewable Energy Limited

Jagannadha Rao Ch. V. Company Secretary and Compliance Officer

Encl: As above

FINANCIAL EXPRESS

### CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI

Beejay Ads, Opera House Phone: 23692926 / 56051035.

Color Spot, Byculla (E), Phone: 23748048 / 23714748.

FCA Communications,

Nariman Point, Phone: 40020550 / 51.

Fulrani Advtg. & Mktg. Antop Hill Phone: 24159061 Mobile: 9769238274/ 9969408835

Ganesh Advertising, Abdul Rehman Street, Phone: 2342 9163 / 2341 4596.

J.K. Advertisers,

Hornimal Circle, Fort. Phone: 22663742. Mani's Agencies,

Opp.G.P.O., Fort. Phone: 2263 00232. Mobile: 9892091257.

Manjyot Ads, Currey Road (E) Phone: 24700338. Mobile: 9820460262.

OM Sai Ram Advtg., Currery Road Mobile: 9967375573

Pinto Advertising. Mazagaon, Phone: 23701070. Mobile: 9869040181.

Mobile: 9819891116 Sarjan Advertising, Tardeo, Phone: 66626983

**Premier Advertisers** Mumbai Central

केनरा बैंक Canara Bank 🕸 Titlebu Syndicate

REGIONAL OFFICE-II: S. No. 436, 3rd Floor, Sukhwani Business Hub, Near Nashik Phata Metro Station, Kasarwadi, Pune 411026. Pune Chinchwad Pimple Saudagar (6414) Branch

#### **AUCTION SALE**

Offers are invited for the Auction of the following vehicles and machinaries/hypothecated to our Bank by the borrowers which has been seized by our Bank. The details are as under:

Sr. No.	Branch Name	Borrower Name	Machinaries/Model / No. of Vehicle /	Loan Account No.	Reserved Price	
	reamo	, maine	Type of Vehicle		EMD	
1.	Pune Chinchwad	Aashvin Subhash Koli A 701, Padmavati Dhara	TATA PUNCH of 2021	161000298128	4,67,000/-	
	Pimple Saudagar (6414) Branch	Kaspate Chowk, Wakad Pune, maharashtra 411057 Mobile No: 9008111168			46,700/-	

The auction shall be conducted by way of Closed Bid Auction. Closed bids will be opened and auction will be conducted on 29/04/2024 at 11.00 am in Regional Office-II: S.No. 436, 3rd Floor, Sukhwani Business Hub, Near Nashik Phata Metro Station, Kasarwadi, Pune 411026. Other Terms and conditions:

- The vehicles will be sold at "AS IS WHERE IS CONDITION"
- EMD amount along with bid form and KYC to be deposited by way of NEFT/RTGS, Demand draft favoring Canara Bank with Branch name as mentioned in the list and to be deposited on or before 05.00 pm of 26/04/2024 at Canara Bank Regional Office Pune II.
- The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (inclusive of EMD already paid) immediately on the sale being knocked down in his/her favor and the balance within 7 days from the date of the Auction. If the successful bidder fails to pay the bid amount as stated above, the deposit made by him/her
- All the charges including dues to any authority shall be borne by the successful bidder only. In case of tie for highest bid, open auction will be conducted on the same day over and above the tie bid
- The EMD of unsuccessful bidder will be returned only after the successful completion of the auction proceedings.
- Bank reserves the right to postpone/cancel or vary any of the terms and conditions of the Auction without assigning any reason thereof.

Vehicles are available for Inspection with prior appointment.

For further details contact: 7020010307, 9406880047 Place: Pune

Authorised Officer. Canara Bank, Pune Chinchwad Pimple Saudagar[6414] Branch Date: 22/04/2024



## शिक्षण प्रसारक मंडळी

शारदा सभागृह, स. प. महाविद्यालय आवार, पुणे - ४११०३० संपर्क क्र. ०२०-२४३३१३१६ / २४३३२०२९

### पाहिजेत

संस्थेच्या यमुनानगर, निगडी येथील शाळेसाठी प्रशिक्षित आणि अनुभवी उमेदवारांकडून खालील अर्ज मागविण्यात येत आहेत.

पद	पदसंख्या	माध्यम	पात्रता निकष
मुख्याध्यापक	०१	मराठी	<ul> <li>बी.ए./एम.ए., बी.एस्सी./एम.एस्सी. आणि बी.एड./ एम.ए</li> <li>त्याच शाळेतील व संस्थेच्या इतर शाळांमधील उमेदवारासाठी १० वर्षे किंवा त्यापेक्षा जास्त काळ अध्यापनाचा अनुभव.</li> <li>बाह्य संस्थेतील उमेदवारासाठी १०+ वर्षे अध्यापनान</li> </ul>
मुख्याध्यापक	०१	इंग्रजी	अनुभव व त्यापैकी किमान ५ वर्षे मुख्याध्यापक पदावरी कामाचा अनुभव • शाळेतील प्रशासकीय कामाचा अनुभव • संगणक साक्षरता
प्रशासकीय अधिकारी (मराठी व इंग्रजी माध्यमासाठी संयुक्तरीत्या)	08		<ul> <li>कोणत्याही शाखेचा पदवीधर</li> <li>एम. बी. ए. पदवी असल्यास प्राधान्य</li> <li>शैक्षणिक संस्थेतील २-५ वर्षे काम आणि अनुभवा आवश्यक ज्ञान असलेल्या उमेदवारास प्राधान्य</li> <li>संगिक सारिता</li> </ul>

१)पात्र उमेटवारांनी आपले उमेटवारी अर्ज आवश्यक ती कागटपत्रे व प्रमाणपत्रांसहित शक्रवार दिनांक २६ एप्रिल २०२४ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत recruitment@spm.education ह्या ई-मेलवर |पाठवावीत.

२) पगार उमेदवाराच्या पात्रता आणि अनभवाशी ससंगत आणि संस्थेने ठरवलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनसा

३) उमेदवाराने मुलाखतीसाठी स्वखर्चाने उपस्थित रहावे. ४) शि. प्र. मंडळीचा निर्णय अंतिम राहील.

चिटणीस, शि. प्र. मंडळी, पुणे - ३० दिनांक : १९ / ०४ / २०२४

### MME&RC's M. A. RANGOONWALA COLLEGE OF PHYSIOTHERAPY

(Muslim Minority Educational Institution under Article 30(1) of the Constitution of India 2390-B, K.B. Hidayatullah Road, Azam Campus, Camp, Pune-411 001 Telefax: 020-26437871 E-mail: marcopar2004@yahoo.co.in

AND RESEARCH

## WANTED

Applications are invited for the following posts from eligible candidates to reach the undersigned within 14 days along with Xerox copies of certificates: PROFESSOR - 1 POST

## Subjects: Musculoskeletal Physiotherapy.

Qualification: Master Degree in Physiotherapy having 4 years experience as Associate Professor OR 9 years total experience as teacher after Post Graduation in Physiotherapy.

## ASSOCIATE PROFESSOR -2 POSTS

Subjects: 1) Cardiovascular Respiratory Physiotherapy and 2) Community Physiotherapy

Qualification: 5 years as Assistant Professor after Post Graduation. ASSISTANT PROFESSOR - 4 POSTS

Subject: 1) Musculoskeletal Physiotherapy - 1 Post 2) Cardiovascular Respiratory Physiotherapy - 1 Post 3) Community Physiotherapy - 1 Post and 4) Electrotherapy and Electrodiagnosis - 1 Post

Qualification: Master Degree in Physiotherapy. Date: 22/04/2024

Mrs. Abeda P. Inamdar Pune President



Shree Chanakya Education Society's Indira College Of Engineering & Management S.No.64, 65 Gat No. 276, At Parandwadi, Tal. Maval, Dist. Pune - 410 506. Tel No. - 02114 - 661500, 661521 Website: www.indiraicem.ac.in

Applications are invited for the following faculty positions from the eligible candidates for the A.Y. 2024 - 25.

Branch	Designation	No. of Post
UG	45 000 10 0 × 1000 10 00	
Computer Engineering	Assistant Professor	3
AI&DS	Assistant Professor	2
E&TC	Assistant Professor	1
IT (Proposed)	Associate Professor	1
ACCOMMODISTRATE	Assistant Professor	2
PG (Proposed)		
Mechanical Engineering	Associate Professor	1
Computer Engineering	Associate Professor	1
MBA Integrated	Associate Professor	1
(Proposed)	Assistant Professor	2
MCA Integrated	Associate Professor	1
(Proposed)	Assistant Professor	2
Qualifications & Expérien	CP '	

Qualifications & Experience :

 As per AICTE New Delhi & Savitribai Phule Pune University Norms. Send your resume within 10 days on email hr@indiraicem.ac.in

Dr. Tarita Shankar Founder Secretary & Chief Managing Trustee Shree Chanakya Education Society



Phoenix ARC Private Limited
Regd. Office: 3rd Floor, Wallace Towers (earlier known as Shiv Building), 139/140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway, Vile Parle East, Mumbai, Maharashtra – 400057, India Tel: 022-67412314, Fax: 022-67412313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in Website: www.phoenixarc.co.in

[RULE 8(1)] POSSESSION NOTICE

Whereas, Saraswat Co-operative Bank Limited under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) (54) of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued Demand Notice dated 24.07.2013 to M/s, Vin Oxide Industries (Borrower), Mr. Nitin Lad. Mrs. Sharada Lad and Mr. Madhukar Lad (Personal Guarantors), the Borrower and the Personal Guarantors are here inafter referred to as the ("Borrowers") to repay the amount mentioned in the notice being Rs.4,18,64,400/- (Rupees Four Crores Eighteen Lakhs Sixty Four Thousand Four Hundred Only) as on 30.06.2012 together with further interest and other charges and expenses till the actual date of payment within 60 (sixty) days from the date of the said notice. And whereas subsequently, SBCL has vide Assignment Agreement dated 28.03.2014 assigned all

its rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the Borrower/Guarantors arising out of the facilities advanced by SCBL to Borrowers along with the underlying securities to Phoenix ARC Private Limited, acting in capacity as Trustee of Phoenix Trust FY 14-13 (Phoenix) for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Phoenix now stands subrogated in the place of SBCL and Phoenix shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the Borrower and/or the Guarantors and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of guarantee and security interest executed and created by the Borrower/Guarantors for the financial facilities availed by them. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the

public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Phoenix ARC Private Limited, acting in its capacity as Trustee of Phoenix Trust FY 14-13 has taken possession of the mortgaged property described herein below in exercise of powers conferred on him/he under Section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules, on this 18th day of April of the year 2024.

The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Phoenix ARC Private Limited, acting in its capacity as Trustee of Phoenix Trust FY 14-13 for an amount o Rs.4,18,64,400/- (Rupees Four Crores Eighteen Lakhs Sixty Four Thousand Four Hundred Only) as on 30.06.2012 together with further interest and other charges and expenses till the actual date of payment within 60 (sixty) days from the date of the said notice. The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the ACT, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY** All that peace and parcel of land measuring 20.03 Areas out of the land bearing gat No.191/2 at village Kelawade, Tal- Bhor, Dist-Pune, within the limits of Kelawade Grampanchayat and within the jurisdiction of the Sub Registrar at Bhor and bounded as follows that is to say. On towards East:- By Properties of Shri Nandkishore Konade On towards:- By Gat No. 185 On towards:-Gat No.190. On towards:- By Property of Shri M R Markandeya and others.

Date: 18.04.2024 Place: Kelawade, Pune

**Phoenix ARC Private Limited** (Trustee of Phoenix Trust FY 14-13)

**Authorized Officer** 



### SAMARTH EDUCATIONAL TRUST'S SAWKAR AYURVEDIC MEDICAL COLLEGE

Gat No.247, At-Panmalewadi, Post-Varye, Tal & Dist-Satara. Ph-9923900100 Email-sawkarayurved@gmail.com, sawkarayurvedichospital@gmail.com Website: www.sawkaravurveda.com

(Affiliated to Maharashtra University Of Health Sciences, Nashik)

## RECRUITMENT

 A) Application are Invited for filling up the following posts in the above said College/Institute Vacant Post

	- Newstand	vacant Post					
Sr. No.	Dept/Subject	Professor	Associate Professor (Reader)	Assistant Professor (Lecture)			
1	Samita and Siddhanta		1 (OPEN)	1(OPEN)			
2	Kriya Sharir		1(OBC)	1(OPEN)			
3	Dravyaguna		1 (OPEN)	1 (ST)			
4	Rasshastra Evam Bhaishajya Kalpana		1 (SC)	1 (EWS)			
5	Roga Nidan Evam Vikriti vigyan	· *	1 (OPEN)	1(OBC)			
6	Swasthavritta and Yoga		1 (SC)	020			
7	Agadtantra Evam Vidhi Vaidyaka		1 (OPEN)	1(OBC)			
8	Prasuti evam striroga		1 (VJ)	1 (SC)			
9	Kaya Chikitsa	1 (SC)	1 (OBC)	1 (OBC)			
10	Shalya Tantra	1 (ST)	225	1 (SC)			
11	Shalakya Tantra		1(EWS)	1(NTC)			
12	Kaumarbhritya	1 (NTC)	-	1(OPEN)			
13	Panchkarma		1 (OPEN)	1 (VJ)			

## Conditions:

- Only one professor / Associate Professor in one department to be filled Educational Qualifications, Experience, Pay Scales etc. applicable for the post is as
- University of Health Sciences, Nashik & as modified from time to time. Application received after the last date will not be considered. The College will not be

per the norms specified by Ministry of Ayush, Govt. of Maharashtra & Maharashtra

- responsible for any delay including postal delay, if any. Incomplete applications or applications without the self-attested copies of supporting
- documents will not be entertained. No T.A., D.A. will be paid for attending the interview.
- 6) The applications giving full particulars and attested copies of all the supporting documents should reach to the undersigned within 15 days from the date of publication of this advertisement.
- Interested candidates should send scanned copies of relevant documents and Resume through E-Mail ID- sawkarayurved@gmail.com /by hand/ by post Address: - Gat No.247, At-Panmalewadi, Post-Varye, Tal & Dist-Satara. 415015 Maharashtra.

Place: Satara Date : 22/04/2024



### STERLING AND WILSON RENEWABLE ENERGY LIMITED

EXTRACT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

Sr.			Quarter ended		Year ended		
No.	Particulars	March 31, 2024 (Audited)	December 31, 2023 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2024 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)	
1	Total Income from Operations (Net)	1178.01	582.88	88.43	3,035.37	2,015.01	
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items )	33.74	(60.79)	(417.52)	(172.32)	(1178.74)	
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	33.74	(60.79)	(417.52)	(172.32)	(1178.74)	
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1.40	(62.39)	(421.11)	(210.79)	(1174.96)	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(26.79)	(78.43)	(458.99)	(281.11)	(1149.48)	
6	Paid - up Equity Share Capital (face value of ₹ 1/- each)	23.32	23.30	18.97	23.32	18.97	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	157	87		945.85	(244.05)	
8	Earnings Per Share (of ₹ 1/- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic (in ₹):	0.06	(3.31)	(22.00)	(10.40)	(61.65)	
	2. Diluted (in ₹):	0.06	(3.31)	(22.00)	(10.39)	(61.65)	

INFORMATION ON STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS

121.49

88.89

				(₹ in Crore)
	Quarter ended	Year e	nded	
March 31, 2024 (Audited)	December 31, 2023 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2024 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)
1139.63	540.65	158.05	2,706.16	1,457.91
121.49	6.81	(147.47)	123.46	(346.97)

(355.02)

87.25

#### Notes:

3

Sr.

No.

Particulars

Brief Details of the Company

Kanakapura Main Road, Vasanthpura and Doddakallasandra Village, Bengaluru, Karnataka

Revenue from Operations

Profit/ (Loss) before Tax

Profit/(Loss) after Tax

- a) The above financial results for the guarter and year ended March 31, 2024, as reviewed and recommended by the Audit Committee, have been approved by the Board of Directors at its meeting held on April 20, 2024.
- b) The above is an extract of the detailed format of the Audited financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited financial results are available on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and the Company i.e. www.sterlingandwilsonre.com

For Sterling and Wilson Renewable Energy Limited

Mr. Khurshed Daruvala Place: Mumbai Chairman Date: April 20, 2024 DIN: 00216905

CIN: L74999MH2017PLC292281

Reg. Office: 9" Floor, Universal Majestic, P. L. Lokhande Marg, Chembur (West), Mumbai - 400043, Maharashtra,

Tel: (91-22) 25485300 | Fax: (91-22) 25485331 | Email: info@sterlingwilson.com | Website: www.sterlingandwilsonre.com

Details of the Loans to be assigned / sold

6.81

6.29

(147.47)

(150.70)

NOTICE FOR INVITATION OF COUNTER BIDS AND SALE OF DEBT OF TARUN REALTORS PRIVATE LIMITED **UNDER SWISS CHALLENGE METHOD** In terms of the Bank's policy on sale of stressed assets, in accordance with the regulatory guidelines issued by the Reserve Bank of India ("RBI") including the Reserve Bank of India (Transfer of

Loan Exposures) Directions dated September 24, 2021, relevant guidelines of the Indian Banking Association ("IBA") and other applicable laws. Expression of Interest (EOI) and counter bids are hereby invited under Swiss Challenge method from all eligible asset reconstruction companies ("ARC")/scheduled commercial banks ("Banks")/non-banking finance companies ("NBFCs")/other permitted investors ("Eligible Bidders") by Standard Chartered Bank having its office at 3A Floor, Crescenzo Building, C-38/39, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051 ("Bank") for assignment of outstanding INR loans bearing the following details.

Tarun Realtors Private Limited ("Company" / "Borrower") is developing a retail mall in the Project term loans ("Loans") with a principal outstanding of INR 143.53,36,320 and interest outstanding of INR 82,58,13,735.10 as on March 31, 2024 name of "VR Mantri Arena Mall" at Kanakapura Main Road, Bengaluru. The Company has availed financing facilities from various banks / financial institutions / lenders. The total (i.e. principal and interest) amount is in default Registered Office: The Loans are secured (on a pari passu basis) with the underlying project assets, corporate Office at No. 41, Vittal Mallya Road, Bangaluru - 560 001 guarantees and sponsor support agreement from Mantri Developers Private Limited (MDPL) Cut Off Date: April 1, 2024. The Bank retains the right to change the Cut Off Date at its sole

The Bank is in receipt of a binding offer from an interested entity ("Anchor Bidder") for acquiring the Loans of the Bank (along with underlying securities, guarantees, undertakings issued by the Borrower or any third party in relation to the Loans) by way of assignment for a total consideration of INR 93,28,00,000.00 (Rupees Ninety Three Crore Twenty Eight Lakh only) ("Base Bid") to be paid upfront in cash, on or prior to the date of assignment of the Loans. Bids are hereby invited for acquisition of the Loans on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" at a price higher than the Base Bid ("Bid") on the following terms:

i) Timelines are as follows:

S. No.	Activity	Date and Time
1,	Last date of submission of expression of interest ("EOI") and supporting documents, together with payment of the Earnest Money Deposit of INR 10,00,00,000 (Rupees Ten Crores only) ("EMD")	April 26th, 2024, 6:00 PM India Standard Time ("IST")
2.	Data room opens on (for due diligence) subject to non-disclosure agreement ("NDA") execution. This is an indicative date	April 29th, 2024, 6:00 PM IST
3.	Data room closes on (for due diligence). This is an indicative date	May 10th, 2024, 6:00 PM IST
4.	Last date for submission of binding and executable Bid. This is an indicative date.	May 14th, 2024, 6:00 PM IST

The interested Eligible Bidders may submit an EOI on their letterhead, along with (a) contact details of the Eligible Bidder, including name, address, telephone, mobile number and email address (b) self-attested identification documents such as certificate of incorporation, memorandum of association, articles of association, voter ID card, passport, PAN card etc.; (c) an undertaking or affidavit on stamp paper of INR 600 confirming and undertaking that the Eligible Bidder and persons acting in concert with it are not disqualified under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016; and (d) a demand draft / pay order of an EMD of INR 10,00,00,000 (Rupees Ten Crores only), drawn on a scheduled commercial bank in favour of Standard Chartered Bank, payable at Mumbai or an electronic fund transfer of INR 10,00,00,000 (Rupees Ten Crores only) in an account of Standard Chartered Bank as informed by the The EOI, supporting documents and the EMD must be received in a sealed envelope, on or before 6:00 PM on April 26th, 2024, at Standard Chartered Bank, 3A Floor, SAG Department,

Crescenzo Building, C-38/39, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051 (Attention: Mr. Pallav Sangal / Mr. Himanshu Tandon), by post or courier or hand delivered. The Eligible Bidder must also simultaneously email a copy of the EMD and supporting documents (password protected) to pallav.sangal@sc.com and himanshu.tandon@sc.com Upon receipt of the EOI along with the supporting documents and EMD, as soon as reasonably practicable, the Bank will provide the Eligible Bidders with a NDA which will need to be duly stamped, signed and returned to the Bank no later than 2 working days from the date on which the Bank provides such format. After the receipt of the duly signed NDA, the Bank will then

- share the Preliminary Information Memorandum ("PIM") with the Eligible Bidders and give the authorized representative of the Eligible Bidders access to the Data Room containing more information / documents on the loans as soon as reasonably practicable Upon Bank sharing the PIM and providing access to the Data Room, the Bank shall provide the Eligible Bidders two weeks to carry out a due diligence on the Loans. It is presumed and understood that by participating in this process, each of the Participating Bidders has carried out their own independent due diligence in relation to the Loans. The Eligible Bidder will need to submit their Bid (password protected) on or before the Bid Submission Date (as informed by the Bank) by email to pallay,sangal@sc.com and
- himanshu.tandon@sc.com. The Bid must have minimum mark up of 5%. For this purpose, mark up shall be calculated as the difference between Challenger Bid and Base Bid expressed as percentage of the Base Bid. The Bank shall have the sole discretion to reschedule or extend the Bid Submission Date. Once a Bid is submitted by an Eligible Bidder, such Bid shall be deemed to be irrevocable and cannot be withdrawn. The Bidders will be communicated of the decision of the Bank within
- 7 working days of the Bid Submission Date. EMD of unsuccessful Eligible Bidders will be refunded within 10 working days from the Bid Submission Date, If an Eligible Bidder chooses to opt out of the process before the Bid Submission the Bank would still retain the right to refund the EMD only within 10 working days from the Bid Submission Date. The EMD will not carry any interest

If (a) no EOI is received or no Counter Bid is received, or (c) the Counter Bids received do not have the Minimum Markup, or (b) the Anchor Bidder matches or betters the Counter Bid, then

- the Bank reserves the right (in its sole discretion) to sell/assign the Loans to the Anchor Bidder. The highest counter bid crossing the minimum mark-up will be termed as "Challenger Bid". If two or more competing Bids are received, then the Bank shall be entitled to conduct an auction for determining the highest counter bid, which shall then be the Challenger Bid. The Anchor Bidder will then be invited to match (or better) the Challenger Bid. If the Anchor Bidder either
- matches the Challenger Bid or bids higher than the Challenger Bid, such bid shall become the successful bid; else, the Challenger Bid shall be the successful bid. After completion of the Swiss auction process, the Bank shall convey its in-principle approval to the Successful Bidder. Selection of the Successful Bidder under this Bid Process shall be at the sole and absolute discretion of the Bank and the Bank has the sole right to vary the process (including but not
- limited to the timelines) without assigning any reason whatsoever. The Bank also reserves the right to reject any EOI or Bid in its sole discretion without assigning any reason whatsoever.
- inability to execute the Transaction Documents (including Assignment Agreement) as per the requirements of the Bank, the EMD amount already deposited shall stand forfeited by the Bank without any further notice and no claim shall be entertained against the Bank in respect thereof. The Bank in such a scenario may at its sole discretion choose to go with any other Shortlisted Bidder and continue the Loans sale process.

The Successful Bidder will have to pay the bid amount, on or before the date of the Assignment Agreement. In case of failure to deposit the balance bid amount by the Successful Bidder or

- xiv) Eligible Bidders will also have to complete the Know your Client (KYC) requirements of the Bank to the Bank's satisfaction and bear all their cost / expenses during the Process. The Successful Bidder shall have to bear all applicable stamp duty, transfer charges, taxes, statutory/non-statutory dues, taxes, charges owing to any person, any other transaction cost. xvi) The sale of Loans to the Successful Bidder will be without any recourse to the Bank under any circumstances.
- xvii) The Bank continues to reserve all rights and the decision of the Bank will be final and binding on all parties. By submitting an EOI or Bid, the Eligible Bidders agree that the Bank continues to reserve all rights and the decision of the Bank will be final and binding on all parties. xviii) Conditional and contingent Bids shall be liable to be disqualified by the Bank. The Bank reserves the right to withdraw / suspend / discontinue / not to go ahead with the proposed sale of
- the Loans at any stage, without assigning any reason and without any liability whatsoever to any person. The decision of the Bank in this regard shall be final and binding on all persons. No costs can be claimed by any person against the Bank under any circumstances. The Bank shall reserve the right to alter, modify the terms and conditions of the said sale or cancel the proposed sale at any stage of transaction without assigning any reason whatsoever.
- The decision of the Bank shall be final, binding, and conclusive. Please note that the sale shall be subject to final approval of the Bank. This advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute an offer from or on behalf of the Bank or any commitment on the part of the Bank.
- Any extension in timelines/modification in the content of this advertisement will not necessarily be carried out through another advertisement, but may be notified directly to the interested participants, or on the website of the Bank or any other mode at the discretion of the Bank.

For further details, interested parties may contact Mr. Pallav Sangal / Mr. Himanshu Tandon, who are the relevant nodal officers of the Bank, at pallav.sangal@sc.com and himanshu.tandon@sc.com..





Date: 22.04.2024

Place: Mumbai



Authorized Officer

Standard Chartered Bank





#### अपना सहकारी बँन्क लि. APNA SAHAKARI BANK LTD.

Multi State Scheduled Bank CHARKOP-KANDIVALI BRANCH: Apna Bazar Bldg., Sector No. 5, Dr. Ambedkar Road, Charkop-Kandival (W.), Mumbai : 400 067. Tel.No.022-28688666, 28699444 E-mail : knd@apnabank.co.in

#### **PUBLIC NOTICE**

- (1) Mr. Nilesh Rajendra Jhaveri/Mrs. Hetal Jhaveri residing at 104, Siddhi Tower, Saibaba Nagar, Borivali (W.) Mumbai: 400 092 has hired a Safe Deposit Locker No.220 & (2) Smt. Varalakshmi E. Naidu/Mr. Manish Naidu/Mrs. Vaishnavi Naidu residing at 2/22, Parishram CHSL, Rajendra Nagar, Borivali (E.) Mumbai: 400 066 has hired a Safe Deposit Locker No.403 from our Charkop-Kandivali Branch situated at Apna Bazar Bldg., Sector No.5, Dr. Ambedkar Road, Charkop-Kandivali (W.), Mumbai: 400 067. As the holder of locker defaulted Rent/Charges as per term stipulated in Agreement executed between Bank & Locker holder. Further the operation of Locker since 2021 has not been done by the holders, we have endeavor our best to communicate in person & through various written letters, but holders did not respond to communication. Your act amounts to breach of terms of Agreement & direction given by RBI.
- Under the circumstances, we are constrained to break open the locker & notice is hereby given to the aforesaid Locker Holders fails to respond within 7 days from the date of publication of this notice, Bank will proceed with the break open of the Lockers as on or after 29/04/2024 and the contents of the locker will be sold in public auction without any further notice and the

Mumbai Date : 22/04/2024

अभिजीत सावंत

याचिकाकर्त्यांकरिता वकील

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३

खटला क्र. ओए/७९/२०२१ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स. युनियन बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध सहयोग इंटरप्राईझेस

(१) सहयोग इंटरप्राईझेस, डी/डब्ल्यु/एस/ओ-४०३ ए विंग, ओमकार कंपाऊंड, जय भवानी नगर, मानपाडा, ठाणे

(२) **सौ. संध्या बहाद्र सिंग,** ४०३ ए विंग, ओमकार कंपाऊंड, जय भवानी नगर, मानपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०७

**ज्याअर्थी,** वरील नमूद ओए/७९/२०२१ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१०.०९.२०२०** रोजी सूचीबद्ध ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५८,७०,९६४/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या

दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस) दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त

आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु

. ) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकार्ल (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांर्च . 7 जु आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपडा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड

झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला २०.०६.२०२४ **रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर

मनावणी होऊन निकाल टिला जार्डल -माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १६.०४.२०२४ **रोजी दि**ले



(संजय जैसवाल)

डीआरटी ॥।, मुंबई

सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते कलम ३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दीच्या प्रकरणा

हिंदुवा हेल्थकेअर लिमिटेड (''**हस्तांतरक कंपनी किंवा अर्वदार कंपनी-१'')** आणि हिंदुवा रिॲल्टी व्हेंबर्स लिमिटेड ('**'हस्तांतरिती कंपनी'' किंवा अर्जदार कंपनी-२'')** आणि त्यांच्या संबंधित मागधारकांच्या दरम्यान अंतर्तयानाद्वारे एक्जिक्याणच्या योजनेच्या प्रकारणात.

एकोअकरणाच्या योजनच्या प्रकारणात. हिंदुजा रिअंस्टी क्टेंचर्स लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या आणि तत्तुरींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि कंपनी अधिनियम, १०१३ अंतर्गत विद्यमान कंपनी, जिचे नोंद्रणीकृत कार्यालय आहे टॉवर सी-२१, जी-ब्लॉक, बार्ड्स क्ला कांम्प्लेक्स, बांद्र (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१.

हिंदुजा हेल्थकेअर लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या आणि रपुर्वे सत्तुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ अंतर्गत विद्यमान कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे टॉवर सी-२१, जी-ब्लॉक, बांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रे (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१.

हस्तांतरिती कंपनी/अर्जदार कंपनी-

सुरक्षित आणि असुरक्षित धनकाँच्या वेगवेगळ्या सभेच्या सूचनेची जाहीरात आणि सूचना तमाननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या मुंबई द्वारे घोषित दिनांक २८ मार्च, २०२४ रोजीच्या आदेशाला अनुसरन हस्तांतरित कंपनीचे सुरक्षित आणि असुरक्षित धनकोंच्या सभा या हस्तांतरक कंपनी आणि हस्तांतरिती कंपनी आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्य सम्यान करावयाची प्रस्तावित अंतर्लयनाटारे एकविकरणाची योजना सधारणेसह किंवा शिवाय विचारात घेणे आणि योग्य वाटर तरण्यासाठी घेण्याचे निर्देश दिले आहेत. हि नोंद घेणे आवश्यक आहे की, तेथे धनकोंच्या कोणत्याही वर्गासह कोणतीही तडजोड किंव

न्यापुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, हस्तांतरिती कंपनीच्या सुरक्षित धनकोंची सभा ही शुक्रवार, १७ मे, २०२४ रोजी स. १०.३० वा टॉवर सी–२१, जी–ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१ येथे घेण्यात येणार आहे, ज्यावेळी आणि ठिकाणी सदर सुरक्षित धनकोंना हजर राहण्याची विनंती करण्यात येत आहे. त्यापुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, हस्तांतरिती कंपनीच्या असुरक्षित धनकोंची सभा ही शुक्रवार, १७ में, २०२४ रोजी स. १९.३० त. दिव सी-२१, जी-ब्लॉक, वाट्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वार् (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१ येथे घेण्यात येणार आहे, ज्यावेळी आणि ठिकाणी सदर असुरक्षित धनकोंना हजर राहण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

अंतर्लयानाद्वारे एकत्रिकरणाची सदर योजना आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३०(३) सहवाचता कंपनीज् (कॉम्प्रोमायझे औरंजमेंटस ऑण्ड ऑमल्गमेशन्स) रुल्स, २०१६ च्या नियम ६ अंतर्गत विवरणपत्राची प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातुन विनामुल प्राप्त करता थेईल. प्रतिपत्री व्यक्तीच्या नामनिर्देशाकरिता प्रपत्र सुप्दा विनामुल्य कंपनीच्या नोर्दणीकृत कार्यलया उपलब्ध होतील. संबंधित समेला हबर राहुन मददान करण्यासाठी हकदार असलेली व्यक्ती व्यक्तीय: किंवा प्रतिपत्ती व्यक्तीद्वार मददान कर शकने मात्र विहेत प्रपत्नातील सर्वे वितित प्रपत्न सोम्पूरी किमान ४८ तास कार्यार, टॉबर सी-२५, जी-व्यक्तिंक, बाहु क्ला कॉम्प्लेक्स, वार्ट्स (५), मुंबर्स, महाराहु, भारत, ४०००५२ येथील कंपनीच्या नोर्दणीकृत कार्यालयात जमा करायचे आहेत. त्याशिवाय विशेषतः नोंद प्यायी की, जर हस्तांतरिती कंपनीचे सुरक्षित आणि असुरक्षित धनको हे निगम मंडळ असतील तर त्यांचे प्राधिकृत प्रतिनिधी हे संबंधित सभेला हजर राह हस्तातार्ता क्षमाच बुरावार काण अपुरावात नमका हमाम महत्त्र क्षातारा राद्य आवश्रुत आगाया ह स्वाचाय समया २०४ रहुन सदिदा कर अकतान मात्र समेला इत्यर राहुन मतदान करण्यासाठी असा प्रतिनिर्धोना प्राधिकृत करणारी करमी अधिनेयम, २०१३ च हस्तांतरितों कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जमा करायची आहे.

ी. व्ही. जी. गुरनानी यांची सभेची कोणतीही तहकुबी किंवा शुक्रवार, १७ मे, २०२४ रोजी स. १०.३० आणि ११.३० वा. टॉवर स २१, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ली कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१ येथे घेण्यात येणाऱ्या हस्तांरिती कंपनीचे सुपक्षि आणि असुरक्षित धनकोंच्या संबंधित समांचे अध्यक्ष म्हणुन नियुक्ती केली आहे. अंतर्लियानहरे एकत्रिकरणाची वरील नमुद्र योजना अरी सभेत मंबुर झाली तरी ती त्यानंतर न्यायाधिकरणाच्या मंबुरीच्या अधीन राहील.

## **ACRE**

#### ॲसेट्स केअर ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लि. (एसीआरई)

नोंद. कार्यालय, १४वा मजला, इरोज कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू पॅलेस, नवी दिल्ली ११००१९.

#### जोडपत्र Ⅳ-ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मिळकतीची विक्री करीता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर तारण मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार, हमीदार आणि तारण पुरवणारे यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लि., (सीआयएन य६५९९३डीएल२००२पीएलसी११५७६९) (इंडिया रिअल इस्टेट २०२१ टस्ट चे टस्टी टस्टी म्हणन त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत) ('तारणी धनको') कडे गहाण असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकते, जीचा प्रत्यक्ष कब्जा तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सप्टेंबर ३०, २०२३ रोजी घेतला, र्त एसएसएससी एस्कॅटीक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव मेसर्स श्री साई सागर कन्सल्टंटस) कडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या कर्ज करार व अन्य संबंधित कर्ज दस्तावेजांच्या बाबतीत प्रयोज्य डिसेंबर भविष्यातील व्याजासह 38. 2023 रु. २२७,११,६८,८९३/- (रुपये दोनशे सत्ताव्वीस करोड अकरा लाख अडुसष्ट हजार आठशे <mark>याण्णव मात्र)</mark> च्या वसुलीसाठी **मे २८, २०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.००** वेळेमध्ये 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणाच्याही मदतीशिवाय' तत्त्वावर विकली जाणार आहे.

#### कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणकार यांचे नाव : एसएसएससी एस्कॅटीक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव श्री साई सागर कन्सल्टंटस)

स्थावर मिळकतीसाठी राखीव किंमत आहे रु. ४,४९,१०,०००/- (रुपये चार करोड एकोणपन्नास लाख दहा हजार मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम ('इअर') असेल. रु. ४४,९१,००० (रुपये चौवेचाळीस लाख एक्याण्णव हजार मात्र)

ठिकाणी निरीक्षणाची तारीख/वेळ आणि प्राधिकृत अधिकारी इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांच्या विनंती वरून

संपर्क व्यक्ती : श्री. मनिष कुमार मानव (मोबा. क्र. ८८२६४८००१६) आणि श्री. चिन्मय सप्तर्षी (मोबा. क्र. ९८७०७८७८२२)

#### ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

डाफ्ट च्या स्वरुपात जमा करावी.

ठिकाण : मुंबई

मे २८, २०२४, ऑनलाईन/स. ११.०० ते दु. ०१.०० प्रत्येकी १० मिनिटांच्या ऑटो एक्सटेन्शन सह सहभागी होण्यासाठीचे विनंती पत्र, केवायसी दस्तावेज, पॅन कार्ड, इअर चा पुरावा इ. सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आणि बेळ आहे में २७, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ०४.०० वा. पर्यंत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे एकतर mk.manav@acreindia.in वर ई-मेल मार्फत किंवा खालील पत्त्यावरः ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड, १४वा मजला, इरोज कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू पॅलेस,

इच्छक खरेदीदार आणि बोलीदार यांनी इअर रक्कम एकतर एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत खाते -०९०११०२००००३९९०५ मध्ये लाभार्थी म्हणजेच **इंडिया रिअल इस्टेट २०२१ ट्रस्ट** च्या नावे आयडीबीआय बँक लिमिटेड, आयएफएससी IBKL0000901 मध्ये किंवा कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा शेड्यल्ड बँकेवर काढलेल्या ॲसेटस केअर अँड रिकन्स्टक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड च्य नावातील डिमांड

#### स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव अंधेरी, मुन्शी नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले झोपडपट्टी घोषित जमीन धारक सी टी एस क्र. १९६ (भाग) मोजमापित ७२२० चौ.मीटर्स मोठा जमीन भाग सी टी एस क्र. १९३, १९६, १९६/७८ ते १९६/११९ आणि ८११ आणि संलंग्न अंतिम प्लॉट क्र. ५८ आणि ५९ टाऊन प्लॅनिंग स्किम ॥, मोजमापित १,८२,८८३,३६ चौ.मीटर्स किंवा तत्सम चे सर्व ते भाग आणि विभाग स्थित दि नेस्ट मधील मक्त विक्री इमारतीमधील यनिट ए-९०३ (मोजमापित अंदाजे १०४ चौरस मीटर्स) चे एसएसएससी एस्कॅटीक्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या अंतर्गत, मधील आणि संदर्भामधील दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील शेअर, एसएसएससी एस्कॅटीक्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे सर्व अधिकार, नामाधिकार, हितसंबंध

फायदा आणि दावा आणि मागणी. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींसाठी (ज्या ह्या विक्री सूचनेचा एक एकात्मिक भाग बनतील) कृपया तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.acreindia.in वर परवण्यांत आलेली लिंक बघावी : बोली तावण्यासाठी, www.auctiontiger.in वर लॉग ऑन करा.

सही / - प्राधिकत अधिकारी दिनांक : एप्रिल २२,२०२४ ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एँटरप्राईज लि. इंडिया रिअल इस्टेट २०२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी

#### मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात मृत्युपत्र आणि विनामृत्युपत्र न्यायाधिकरण

याचिका क्र. ३०७५ सन २०२१ पॉल ॲन्थोनी डी'सुझा, विवाहित, ख्रिश्चन, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, व्यवसाय/नोकरी, जे त्यांच्य नेधनाच्या वेळी राहणार फ्लॅट क्र. ३५, ३रा मजला, अशोक अपार्टमेंट, १६ हंसराज लेन, भायखळा, मुंबई ४०००२७ येथे यांचे अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्राच्या प्रमाणाकरिता याचिका.

. **विल्सन ट्रेवर डी'सुझा,** वय: ५६ वर्ष, पेशा व्यवसाय/नोकरी, ख्रिश्चन, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, हिणार खोली क्र. ६, १ला मजला, छत्रीवाला बिल्डिंग, २१, वाडिया स्ट्रीट, तुळशीवाडी, ताडदेव, मुंबई ४०००३४. मुलगा आणि वरील नावाच्या मयत व्यक्तीच्या अंतिम इच्छापत्राच्या अंतर्गत एक निष्पादक

. **फ्लोरिन पॉल डी'सुझा,** वय: ७५ वर्ष, पेशा गृहिणी, ख्रिश्चन, मुंबईच्या भारतीय रहिवासी, राहणा म्लॅट क्र. ३५, ३रा मजला, अशोक अपार्टमेंट, १६ हंंसराज लेन, भायखळा, मुंबई ४०००२७ येथे. विधवा

**विलमा पॅट्री लोबो,** ४०५, ४था मजला, एस. ५, रेसिडेन्सी, रेल्वे गेट जवळ, कोडीगेहल्ली, विरुपाक्ष पुरा

आणि वरील नावाच्या मयत व्यक्तीच्या अंतिम इच्छापत्राच्या अंतर्गत एक निष्पादक नाव म्हणुन

जर तुमचा वरील नावाच्या मयताच्या मिळकतीमध्ये कोणताही हितसंबंध असल्यास तुम्हाला मृत्युपत्र माणाच्या मंजुरीपूर्वी कार्यवाही पाहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

जर तुम्ही प्रशासकीय पत्राच्या मंजुरीला विरोध करण्यास इच्छक असाल तर तुमच्यावर बजावलेल्य सदर सूचनेच्या सेवेपासून १४ दिवसांत प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टर, यांच्या कार्यालयात एक कॅव्हिएट दाखल करणे आवश्यक आहे.

''तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेव समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांच्याकडून पात्रता निकषानुसार नुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क करु शकता'' साक्षीदार श्री. देवेंद्र कुमार उपाध्याय, मुख्य न्यायाधीश, मुंबई, सदर दिनांक १७ एप्रिल, २०२४

१७ एप्रिल, २०२४

फॉर्म क्र. आरएससी - ४ [नियम ३(३) नुसार] मुंबई येथील राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण खंडपीठासमोर

२०२४ चा कंपनी अर्ज क्रमांक २८ मेसर्स इलेक्ट्रॉनिका प्लास्टिक मशीन्स लिमिटेड. - अर्जदार

#### जाहीर नोटीस

वरील कंपनीचे भागभांडवल कमी करण्यासाठी २० मार्च २०२४ रोजी मुंबई येथील न्यायापालिकेकडे अर्ज सादर करण्यात आला होता. कंपनीचे आत्ताचे भाग भांडवल रु. २५,६०,४२०/- (२,५६,०४२ शेअर्स रु. १०/- प्रत्येकी) असे असून प्रास्ताविक भाग भांडवल रु. २२,४९,०२०/-(२,२४,९०२/-शेअर्स रु. १०/- प्रत्येकी) असे करण्यात येईल.

वैयक्तिक कर्जदारांना नोटिसा बजावण्यात आल्या आहेत. कंपनीने २५ फेब्रुवारी २०२४ रोजी तयार केलेली कर्जदारांची यादी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात गट नं.-399, हिस्सा क्रमांक-१ आणि २, मु-भरे, पिरंगुट, तालुका, मुळशी, पुणे, महाराष्ट्र, भारत ४१२११५ येथे उपलब्ध आहे., २२ एप्रिल २०२४ ते २२ जुलै २०२४ या कालावधीत सकाळी ११ ते दुपारी ४ दरम्यान सर्व कामकाजाच्या दिवसांमध्ये तपासणीसाठी उपलब्ध आहे.

कंपनीच्या कोणत्याही धनकोला अर्जावर किंवा अर्जदारांच्या यादीतील तपशीलांवर काही आक्षेप असल्यास, तो त्याने त्याच्या प्रतिनिधीच्या नाव, पत्ता आणि समर्थक कागदपत्रांसह या नोटिसच्या तारखेपासून तीन महिन्यांच्या आत खाली स्वाक्षरी केलेल्या प्रतिनिधीला accfin@electronicapmd.com या ई-मेल आयडीवर पाठवावा.

वर नमूद केलेल्या वेळेत कोणताही आक्षेप न मिळाल्यास, कंपनीचे भागभांडवल कमी करण्यासाठी वरील याचिकेखालील सर्व कार्यवाहीमध्ये कर्जदारांच्या यादीतील नोंदी योग्य मानल्या जातील.

हे देखील लक्षात घेतले पाहिजे की शुक्रवार, २१ जून २०२४ रोजी सुनावणी निश्चित केली आहे. ज्या दिवशी न्यायाधिकरण अर्जावर सुनावणी करेल. जर कोणताही कर्जदार सुनावणीला उपस्थित राहायचा असेल तर त्याने त्याच्या आक्षेपांसह विनंती करावी.

#### मेसर्स इलेक्ट्रॉनिका प्लास्टिक मशीन्स लिमिटेड

तपशील

दिनांक :-२२ एप्रिल २०२४ अधिकृत प्रतिनिधी

# अपना सहकारी बॅन्क लि, APNA SAHAKARI BANK LTD

#### बोरीवली-पूर्व शाखा येथील एटीएम बंद करण्याबाबत

कलविण्यात येते की बँकेच्या बोरीवली-पूर्व शाखेचे शॉप नं. १, बी विंग, इंद्रप्रस्थ को ऑप है। सो लि., दत्तपाडा रोड, बोरीवली-पूर्व मुंबई: ४०००६६ येथील onsite एटीएम . ग्राहकांचा प्रतिसाद पाहता बद करण्यात येत आहे. सदर शाखांतील एटीएम / डेबीट कार्डधारकांना बँकेच्या . अन्य कोणत्याही शाखेतील एटीएम तसेच अन्य बँकेच्या एटीएम मध्न पैसे काढण्याची सुविधा पूर्वीप्रमाणेच चालू राहील.

Ganesh Jadhav

Advocate

राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळून) प्रति समभाग मिळकत (प्रत्येकी रु.१/- च्या)

(चालू व खंडित कामकाजासाठी) -

**ठिकाण** : मुंबई

**PUBLIC NOTICE** 

This is to inform that the General Public that Original Share Certificate no. 19, Distinctive

Nos. from 091 to 095 i.e. Shop No. 1 and

096 to 100 i.e. Shop No. 2 of M/s. Deepak

Construction a member of Prembhanu Co-Operative Housing Society Limited Having Address At Plot No. 19-B, I. C. Colony Cross

Road No. 4. Borivali West, Mumbai- 400 103

society has applied for duplicate shares. I

claimants/objectors for issuance of duplicate

share certificate within the period of 14

(Fourteen) days from the publication of this

notice, with copies of such documents and

other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of share

certificate to the secretary of Prembhanu

Co-op Society. If no claims/objections are received within period prescribed above, the

society shall be free to issue duplicate Share

Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the society.

Date: 22-04-2024

ग्राहकांसाठी सूचना

<u>दिनांकः २२/४/२०२४</u> मुख्य कार्यकारी अधिकारी

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

**नोंदणी कार्यालय: मो**तीलाल ओसंवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, समोर. परळ एसटी डेपो, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, **सीएस :** ८२९१८८९८९८ वेबसाईट: <u>www.motilaloswalhf.com</u>, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com

जाहीर सूचना

कॉर्पोरेशन लिमिटेड 'म्हणून ओळखले जाणारे) याद्वारे संदर्भित कर्जदारांना नोटीस देते. **तात्यासाहेब भुजं** मैनदाद आणि सविता तात्यासाहेब मैनदाद (यापुढे एकत्रितपणे 'कर्जदार 'म्हणून संबोधित) कर्ज खाते क्र **एलएक्सएएसए००११६-१७००४२९३६**. त्यांच्या वैयक्तिक वस्त्/लेख या तारण मालमत्तेत्न काढ् टाकण्यासाठी 'सर्व भाग आणि मालमत्तेचे नामाधिकार **फ्लॅट क्रमांक २०२, १ ला मजला, सी विंग, अंज**र्नी कॉम्प्लेक्स, स. क्र. २/१८, गाव चिंचपडा, कल्याण, तालुका अंबरनाथ, ठाणे महाराष्ट्र भारत **''तारण मालमत्ता')** ७ दिवसांच्या आत, ज्याचा भौतिक ताबा एमओएचएफएल कडे सरफेसी कायदा, २०० . च्या तरतुर्दींचे योग्य पालन करून आहे. कर्जदारांना पुढे सूचित केले जाते की कर्जदार काढण्यात अयशस्वी झाल्यास नमूद केलेल्या तारण मालमत्तेतील त्यांच्या वैयक्तिक वस्तू/लेख ७ दिवसांच्या निर्धारित कालावधीत,अशा मालमत्ता खरेदी करण्यास इच्छुक असलेल्या पक्षांकडून एमओएचएफएल ला सार्वजनिक लिलाव करून किंवा कोटेशन मिळवून कायदेशीर बाबींच्या अनुषंगाने उक्त वैयक्तिक वस्तू/लेखांची विल्हेवा लावण्याचा अधिकार असेल. ठिकाण: महाराष्ट्र

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड सार्ठ तारीख: २२.०४.२०२४ अधिकृत स्वाक्षरीका

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

STERLING & WILSON स्टर्लिंग ॲण्ड विल्सन रिन्यूएबल एनर्जी लिमिटेड

३१ मार्च २०२४ रोजी समाप्त झालेल्या तिमाही आणि संपलेले वर्ष एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा गोषवार (₹ कोटी मध्ये रोजी संपलेली तिमाही रोजी संपलेले वर्ष ३१ मार्च २०२४ ३१ डिसेंबर २०२३ ३१ मार्च २०२३ ३१ मार्च २०२३ ३१ मार्च २०२४ (अलेखापरिक्षित) (लेखापरिक्षित) (लेखापरिक्षित) (लेखापरिक्षित) (लेखापरिक्षित) प्रचलनाद्वारे एकूण उत्पन्न (निव्वळ) 3,034.30 2,094.09 9902.09 कालावधीसाठी/वर्ष निव्वळ नफा/(तोटा) (80.03) (४१७.५२) (902.32) (9902.08) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण मुद्दे पूर्व) कालावधीसाठी/वर्ष करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) 33.08 (६०.७९) (४१७.५२) (902.32) (9902.08) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण मुद्दे पश्चात) कालावधीसाठी/वर्ष करपश्चात निव्वळ नफा/(तोटा) (829.99) (२१०.७९) (११७४.९६) 9.80  $(\xi 2.38)$ (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण मुद्दे पश्चात) कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (२६.७९) (84८.९९) (२८१.११) (११४९.४८) (७८.४३) (कालावधीसाठी (करपश्चात) नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात)सह) भरणा केलेले समभाग भांडवल (प्रत्येकी १ रु. दर्शनी मूल्य)

23.32

23.30

92.90

२३.३२

(90.80)

9८.९७

(६१.६५)

	२. विरलीकृत (रूपये मध्ये):	0.0६	(3.39)	(२२.००)	(90.3९)	(६१.६५)	
	स्वतंत्र लेखापरिक्षित	वित्तीय परिणाम	विषयी माहिती				
	(₹ कोटी मध्ये						
अनु.			रोजी संपलेली तिमाही		रोजी संपलेले वर्ष		
ன். ஏ.	तपशील	३१ मार्च २०२४	• • • • •				
		(लेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	
٩.	प्रचलनाद्वारे मिळणारा महसूल	9938.43	५४०.६५	94८.04	२,७०६.१६	9,840.89	
₹.	करपूर्व नफा/(तोटा)	9२9.8९	६.८٩	(१४७.४७)	१२३.४६	(३४६.९७)	
З.	करपश्चात नफा/(तोटा)	۷۷.۷۶	६.२९	(१५०.७०)	८७.२५	(३५५.०२)	

अ) दिनांक ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या त्रैमासिकाचे आणि वर्षाचे वरील वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षा समितीद्वारा पुनर्विलोकन आणि शिफारस करण्यात आले होते, संचालक मंडळाद्वारा दिनांक २० एप्रिल २०२४ रोजी पार पडलेल्या त्यांच्या सभेत मान्य करण्यात आले आहेत

**बी)** सेबीच्या नियमावली २०१५, (लिस्टिंगच्या जबाबदाऱ्या आणि प्रकटीकरणच्या आवश्यकता) मधील नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आलेल्या कंपनीच्या लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार स्वरुपाचा वर गोषवारा देण्यात आला आहे. संपूर्ण स्वरूपातील एकत्रित आणि स्वतंत्र लेखापरिक्षित वित्तीय परिणाम स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटसवर म्हणजे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> येथे आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर <u>www.sterlingandwilsonre.com</u> येथे उपलब्ध आहेत.

करिता स्टर्लिंग ॲण्ड विल्सन रिन्यूएबल एनर्जी लिमिटेड

श्री. खर्शद दारुवाल DIN: ००२१६९०५

दिनांक: २० एप्रिल २०२३ CIN: L74999MH2017PLC292281

**नोंदणीकृत कार्यालयः** ९ वा मजला, युनिव्हर्सल मॅजेस्टिक, पी. एल. लोखंडे मार्ग, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई–४०००४३, महाराष्ट्र. **दूरध्वनी**: (९१–२२)२५४८५३०० । **फॅक्स**: (९१–२२) २५४८५३३१ **। ईमेल**: info@sterlingwilson.com **। वेबसाइट**: www.sterlingandwilsonre.com

# HDFC BANK

We understand your world

## एचडीएफसी बँक लिमिटेड

सीआयएन- एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८

नोंद. कार्यालय : एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१३. वेबसाईट: https://www.hdfcbank.com दूर: ०२२-६६५२ १०००, फॅक्स: ०२२-२४९६ ०७३९

३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्ष

अलिप्त

(रु. कोटीमध्ये)

एकत्रित

<b>S4.</b>	राषशास	<b>ા</b>		एकात्रत					
क्र.		संपलेली	संपलेले	संपलेली	संपलेले	संपलेली	संपलेले	संपलेली	संपलेले
		तिमाही	वर्ष	तिमाही	वर्ष	तिमाही	वर्ष	तिमाही	वर्ष
		३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२३
		लेखापरिक्षित							
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	८९६३९.००	३०७५८१.५५	५३८५०.५४	१९२८००.३८	१२४३९१.३५	४०७९९४.७७	५७१५८.८४	२०४६६६.१०
?	कालावधीकरिता (कर, अपवादात्मक आणि / किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी) निव्वळ नफा / (तोटा)	१५७६२.६०	७०८९५.३०	१५९३५.५३	५८४८५.३१	१७३७०.९०	७५१८४.१४	१६७४३.१५	६१३४६.८०
3	कालावधीकरिता कर पूर्व (अपवादात्मक आणि / किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपश्चात) निव्वळ नफा / (तोटा)	१५७६२.६०	७०८९५.३०	१५९३५.५३	५८४८५.३१	१७३७०.९०	७५१८४.१४	१६७४३.१५	६१३४६.८०
8	कालावधीकरिता कर पश्चात (अपवादात्मक आणि / किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा / (तोटा)	१६५११.८५	६०८१२.२७	१२०४७.४५	४४१०८.७१	१७६२२.३८	६४०६२.०४	१२५९४.४७	४५९९७.११
ų	समभाग भांडवल	७५९.६९	७५९.६९	५५७.९७	५५७.९७	७५९.६९	७५९.६९	५५७.९७	५५७.९७
ξ	पुनर्मुल्यांकन राखीव वगळून राखीव (मागील लेखा वर्षाच्या ताळेबंदानुसार)	४३६८३३.३९	४३६८३३.३९	२७८५७४.०३	२७८५७४.०३	४५२९८२.८४	४५२९८२.८४	२८७७६२.३३	२८७७६२.३३
૭	प्रती शेअर प्राप्ती रु. (अनन्यसाधारण बाबीं पूर्वी/नंतर) (प्रत्येकी रु. १/- दर्शनी मूल्य) अवार्षिकीकृत								
	मूलभूत	२१.७४	८५.८३	२१.६०	७९.२५	२३.२०	९०.४२	२२.५८	८२.६४
	सौम्यिकृत	२१.६७	८५.४४	२१.४९	१५.५७	२३.१२	९०.०१	२२.४६	८२.२७
۷	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	टीप २ चा संदर्भ							
	(कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (कर पश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात) धरुन)	घ्यावा							
9	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	१२७०५३.२९	१२७०५३.२९	६६५३९.४३	६६५३९.४३				
१०	े नेट वर्थ	४२७६३४.१८							
११	थकीत रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्स	_	_	_	_				
१२	कॅपिटल रिडम्प्शन रीझर्व्ह	_	_	_	_				
१३	डेब्ट इकिटी रेशो	8.28	8.28	0.39	0.39				
१४	थकीत कर्जे	६६२१५३.०७	६६२१५३.०७	२०६७६५.५६	२०६७६५.५६				

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २० एप्रिल, २०२४

अ.

- १. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्यूलेशन ५२ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसमध्ये सादर केलेल्या तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाच्या तपशीलवार विवरणाचा उतारा वर देण्यात आला आहे. तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईटस् (www.bseindia.com) आणि www.nseindia.com) आणि बँकेची वेबसाईट (www.hdfcbank.com) वर उपलब्ध आहे.
- ्एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्नाची संबंधित माहिती दिलेली नाही कारण इंड एएस बँकेला अजून लागू केलेली नाही.

सही/-सशिधर जगदीशन व्यवस्थापकीय संचालक